



39 000 €

À vendre maison à Savonnières-devant-bar
- 3 pièce(s) - 62m²

03 29 91 71 05

Nestenn Bar le Duc
1 Rue Bar la Ville
55000 Bar le Duc

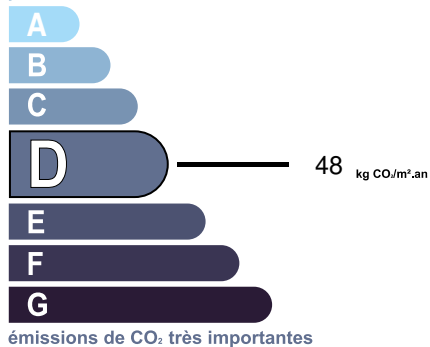
N° Mandat : 167 / Réf : 167

Maison mitoyenne de 62,5m² en plein coeur de Savonnières-devant-bar, proche de toutes commodités, transports en communs. Elle se compose d'une entrée donnant d'une cuisine ouverte sur salon. Au premier étage vous trouverez deux chambres et une salle d'eau. Une cave, une chaufferie et une cour intérieure complètent ce bien. Fenêtres PVC Double vitrage, volets roulants. Attention : travaux à prévoir ! Nous vous rappelons que conformément à l'article L. 561-5 du Code monétaire et financier, une pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite Vous pouvez nous contacter pour plus d'informations : NESTENN BAR LE DUC Tél: 03 29 91 71 05 1 Rue Bar la Ville - 55000 BAR LE DUC barleduc@nestenn.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

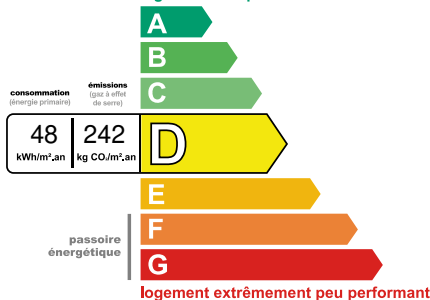


peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



passoire énergétique

logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 140 € et 1 542 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur