



Contrat Nestenn

2 620 000 €

MURS Commerciaux VERDUN

03 29 84 14 20

Nestenn Verdun
1 Rue Raymond Poincaré
55100 Verdun

N° Mandat : 761 / Réf : 761

Exclusivité Nestenn - Nous vous proposons sur la zone ACTISUD de Verdun, avec comme enseignes notables CONFORAMA, MARIE BLACHERE, GRAND FRAIS, JOUET CLUB, VIBS, GEMO, LITRIMARCHE, INTERSPORT, OPTIC 2000, etc, les murs de la concession CITROËN. Le bâtiment construit en 2004 d'une surface plancher de 2739 m² sur un terrain de 11 000 m² sera facile à reconfigurer en plusieurs cellules afin d'optimiser la rentabilité et de répondre à la demande de nombreuses enseignes qui recherchent des locaux. Nous vous rappelons que conformément à l'article L 561-5 du Code monétaire et financier, une pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2739 m²



- * Prix hors honoraires agence : 2 500 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.8% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES